

# CONSEIL DE TERRITOIRE

**du 11 avril 2023**  
Convocation

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil de Territoire se réunira :

**Mardi 11 avril 2023 à 20 heures**  
**Salle du Conseil**

Ordre du jour			Page
1	Installation d'une nouvelle conseillère territoriale	<b>Mathieu</b>	<b>HANOTIN</b>
2	Prise en charge par l'EPT de nouvelles compétences et équipements en matière de stationnement	<b>Christian</b>	<b>PERNOT</b>
3	Déclaration d'intérêt territorial d'équipements aquatiques	<b>Hervé</b>	<b>BORIE</b>
4	Renouvellement de la stratégie démocratie locale - 21 propositions pour changer notre rapport administration / administrés	<b>Mathieu</b>	<b>HANOTIN</b>
5	Approbation du Règlement Local de Publicité intercommunal	<b>Sonia</b>	<b>BENNACER</b>
6	Approbation de la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
7	Approbation de la Convention Qualité Constructions Neuves	<b>Adrien</b>	<b>DELACROIX</b>
8	Adoption du Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information des Demandeurs	<b>Adrien</b>	<b>DELACROIX</b>
9	Extension de l'objet social de la SEM Plaine Commune Développement Projet d'extension de l'objet social de la SEM PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT, conformément aux orientations stratégiques approuvées lors du dernier Conseil d'Administration de la SEM du 13 décembre 2022 entraînant la modification de l'article 2 des statuts de la SEM.	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
10	Sollicitation de la SPL Plaine Commune développement en vue de la conclusion d'un traité de concession d'aménagement sur le projet de renouvellement urbain du quartier Sud de l'Île-Saint-Denis	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>
11	ZAC Montjoie - lancement de l'enquête parcellaire pour la maîtrise de l'immeuble situé au 168 avenue Wilson à Saint-Denis	<b>Adel</b>	<b>ZIANE</b>

<b>12</b>	Traité de concession d'aménagement pour la réalisation d'une opération conduisant au recyclage de la copropriété Tour Obélisque à Épinay-sur-Seine Approbation d'un avenant au traité de concession	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>13</b>	NPNRU projet Franc-Moisin : modalités de concertation complémentaires en vue de la création d'une zone d'aménagement concertée (ZAC) pour la réalisation du projet de renouvellement urbain	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>14</b>	Opération d'aménagement pour la résorption de l'habitat dégradé du quartier Villette Quatre Chemins à Aubervilliers dans le cadre du NPNRU - Bilan de la concertation Approbation du bilan de la concertation préalable à la création de l'opération de l'aménagement	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>15</b>	Opération d'aménagement pour la résorption de l'habitat dégradé du quartier Villette Quatre Chemins à Aubervilliers dans le cadre du NPNRU - Création de l'opération d'aménagement et sollicitation de la Soreqa Approbation du dossier portant création de l'opération d'aménagement et sollicitation de la Soreqa	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>16</b>	NPNRU - Approbation de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain d'Aubervilliers	<b>Katy</b>	<b>BONTINCK</b>
<b>17</b>	Vote du taux de TEOM 2023	<b>Corentin</b>	<b>DUPREY</b>
<b>18</b>	Présentation du Rapport social unique 2021	<b>Nadya</b>	<b>SOLTANI</b>
<b>19</b>	Mise en place d'un dispositif d'astreinte à la DSIM	<b>Nadya</b>	<b>SOLTANI</b>
<b>20</b>	Désignation d'un représentant aux instances de l'Institut universitaire technologique de Villeteuse	<b>Mathieu</b>	<b>HANOTIN</b>
<b>21</b>	Remplacement de Monsieur Oben AYYILDIZ en tant que représentant de Plaine Commune au sein de l'association Plaine Commune Promotion au profit de Monsieur Guillaume LE FLOCH	<b>Mathieu</b>	<b>HANOTIN</b>

Je vous prie d'agérer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mathieu HANOTIN  
Président de Plaine Commune  
Maire de Saint-Denis